

Утверждаю
Директор МБОУ
«СОШ №2»



«__» _____ 2025г.

**План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)**

1. Общие сведения

1	Адрес образовательного учреждения	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №2» муниципального образования «Лениногорский муниципальный район» Республики Татарстан 423252, РТ г. Лениногорск ул. Морякова д.4
2	Организация, осуществляющая управление	МКУ «Управление образования» ИК МО «Лениногорский
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	Реконструкция школы -2015г, пристрой -1976г
4	Площадь помещений, м.кв.	10502,9
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	шлакобетонные, кирпичные
7	Наличие подвала / цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии в МКД	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	центральное
11	Схема отопления	имеется
12	Система ГВС	имеется
13	Материал трубопроводов система отопления	металлопластик
14	Схема центрального теплоснабжения	имеется
15	Система газоснабжения	нет

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	208
	2023-2024г.г.	203
	,2024-2025г.г.	201
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	-15,5
	2023-2024г.г.	-12,8
	2024-2025г.г.	-8,5
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период,	

	Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	631,735
	2023-2024г.г.	683,087
	2024-2025г.г.	280,791
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону


№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя-	
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя	-

	присутствии представителя	
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июль 2025г.
3.5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	июль 2025г.
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего - водоснабжения в присутствии представителя	-
3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химической водой	-
3.8	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	-
3.9	Проведение поверки приборов учета Батыр А2221 № Т1412001, Батыр А2221 № Т1411002	Июнь 2025г.
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водоподогревательной установки, труб	Июнь 2025г.
3.11	Выполнить ревизию манометров, термометров, вентилей, запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Июнь 2025г.
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно- диспетчерское обслуживание	-
3.13	Проведение промывки первичных преобразователей, замена (при необходимости) межфланцевых прокладок, протяжка болтов крепления очистка контактов на приборах	Июнь 2025г.
3.14	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	-
3.15	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта	Июнь 2025г.
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	-
3.17	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	Июнь 2025г.
3.18	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	-
3.19	Проверка вентиляционных каналов	октябрь 2025г.
3.20	Подготовка паспорта готовности МБОУ «СОШ №2» к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	Июль 2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	-
4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	-
4.4.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Июль 2025г.
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Июль 2025г.

4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	-
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	-
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	-
4.9	АКТ о поверки прибора учета Батыр А2221 № Т1412001, Батыр А2221 № Т1411002	Июнь 2025г.
4.10	АКТ о ежегодном техобслуживании узлов учета тепла	Июнь 2025г
4.11	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	-
4.12	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	-
4.13	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	-
4.14	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	Июнь 2025г.
4.15	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	-
4.16	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	-
4.17	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном доме	-
4.18	Акт о техническом состоянии вентиляционных каналов	Октябрь 2025г
4.19	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026гг	Июль 2025г.

Лист согласования			Тип согласования: последовательное	
N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Платонова О.К.		 Подписано 29.04.2025 - 13:39	-